



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 17. maj 2021
Sagsid 20/23168

REFERAT af dialogmøde mellem Teknik & Byggeudvalget og Ribe Midt lokalråd onsdag den 28. april 2021 kl. 19.00-20.20.

Mødet starter i kantinen på Ribe Rådhus, Giørtz Plads, 6760 Ribe, og afsluttes med besigtigelse i Vedels anlæg.

Deltagere:

Teknik & Byggeudvalget

Søren Heide Lambertsen
Mussa Utto (Afbud)
Anders Rohr Jørgensen
Alex Fritz Sørensen
Henning Ravn

Ribe Midt Lokalråd

Dorthe Høyer
Niels Frederiksen
Willi Weber

Forvaltningen

Erik Jespersen, Direktør i Teknik & Miljø
Morten Andersson, Drift & Anlægschef
Thomas Rødgaard Poulsen, Leder af Udvikling & Analyse (Afbud)



Referat

1. **Velkommen** v/Søren Heide Lambertsen

2. Samarbejde med lokalråd

3. Drøftelse af lokalrådets indsendte punkter

1. I det afsnit der omhandler Sektorplan for park, skov og friluftsliv ønsker lokalrådet at få belyst hvilke konkrete planer udvalget har for lokalrådets område, samt hvordan lokalrådet bliver involveret og evt. kan understøtte disse planer.

Forvaltningens kommentar:

Sektorplan for Park, skov og friluftsliv er fortsat under udarbejdelse. Planen kommer til politisk behandling og i offentlig høring efter sommerferien. 2021.

Referat

Udvalget orienterede om, at der holdes fællesmøde med Plan & Miljøudvalget, Kultur & Fritidsudvalget og Teknik & Byggeudvalget inden sommerferien, så der er mulighed for fortsat at påvirke forløbet.

Forvaltningen orienterede om, at der på borgermøderne blev oplyst om muligheden for at melde konkrete ønsker ind til Vej & Park på vejogpark@esbjerg.dk

2. I forhold til den fysiske udvikling af vort område, hvor er det så vi ser problemstillingerne?
Byggegrunde, der er ikke noget tilbage at købe i området.
Der planlægges yderligere byggemodning i Klostermarken.
Lokalrådet kunne foreslå at der også ses på andre områder, for at give eventuelle købere mulighed for at vælge, her foreslår vi, Haderslev vej, Farupvej, Nørremarksskolens grund samt Lustrup.

Forvaltningens kommentar:

Areal ved Nørremarksskolen:

Vi er ved at undersøge planlægningsmulighederne i dette område. Det er udfordrende, da der både er risiko for støj fra nærtliggende varmegærk og risiko for oversvømmelser i området. Mulighederne for at lave boliger i området analyseres på den baggrund fortsat.

Byggegrunde i flere områder:

Vi arbejder i øjeblikket med at udarbejde lokalplan ved Klostermarken, og Jernstøberiet er ligeledes i proces. Derudover ser vi i forbindelse med revisionen af kommuneplanen på behovet for yderligere boligområder. Her indgår også, om der skal udpeges områder i Lustrup og eller Damhus. Vi er opmærksomme på, at der er flere steder, hvor der kun er få ledige byggegrunde.

Farupvej:

I forhold til Farupvej kan nævnes, at der for størstedelen af arealerne, der ligger langs Farupvej, er tale om lavtliggende områder, der udfordrer mulighederne for at udlægge nye boligområder.

Referat

Drøftelse af behovet for fortsat at sikre attraktive arealer til byggegrunde i og omkring Ribe.
Lokalrådet nævnte et område ved Damhus lige nord for Haderslevvej, et område som kunne være interessant.
Drøftelse af udstykningsplanerne omkring Ribe Jernstøberi.
Det vurderes pt. at være svært at finde ledige boliger i Ribe.

3. Ønsker til fysiske forbedringer i lokalområdet
Grødeskæring i Mølledammen

Forvaltningens kommentar:

Drøftet på Teknik & Byggeudvalgets møde den 5. marts 2021. Teknik & Byggeudvalget har tilkendegivet, at de ønsker en sag, hvor de kan beslutte at genoptage driften med oprensning af sediment i Mølledammen hvert 10. år, anmode Plan & Miljøudvalget om dispensation til 4 årlige grønne skæringer i Mølledammens fulde bredde samt arbejde for at få udtaget Mølledammen af Natura2000. Dette vil fremgå af referat fra Teknik & Byggeudvalgets møde den 19. marts 2021.

Referat

Søren Lambertsen orienterede om forskellige modeller for en opstart af grønne skæringer.
Esbjerg Kommune vil successivt lave målinger af en evt. grønne skæringspåvirkning af dyrelivet.
En opstart af grønne skæringer vil kunne påklages.

Lokalrådet spurgte ind til oprensning af sandfang i Seem.
Forvaltningen har stor fokus på, at oprensning foretages.

Lokalrådet foreslog opsætning af informationstavler ved Mølledammen med information om flora og fauna. Lokalrådet må meget gerne kontakte Henrik Kikkenborg (henki@esbjerg.dk) for at snakke om ønsker til infotavler.

4. Ønsker til fysiske forbedringer i lokalområdet:
Ribelund området udvikling

Forvaltningens kommentar:

Stierne i Ribelund har fået nye rutemarkeringer og flere infotavler, der fortæller om stedets historie og de dyr, der kan opleves undervejs.

Der er lagt nyt stigrus på flere af de vådeste strækninger.

Referat

Ønske om oversigtskort og henvisning til f.eks. fugletårnet. Lokalrådet ønsker en fortsat udvikling af området, og er i dialog med kommunens landdistriktskoordinator omkring muligheder for ansøgning af midler fra fonde.

5. Ønsker til fysiske forbedringer i lokalområdet:
Trampesti til Kammerslusen

Forvaltningens kommentar:

Stien afventer, at broen (rute 11) bliver renoveret eller udskiftet med klapbro.

Referat

Drøftelse af mulighed for etablering af trampesti uden at afvente anlæg af ny klapbro.

Forvaltningen undersøger, hvilket fagudvalg en evt. trampesti hører under.

6. Projekt Ribemarsken med genåbning af å-slyngen. Projektet blev udarbejdet tilbage i 2014 - 2017 og blev på daværende tidspunkt henlagt, da der ikke var fuld opbakning fra lodsejerne. Med de øgede miljø- og klimakrav vil vi gerne have udvalget til at se på projektet igen. Trampestien fra Ribe til Kammerslusen var den del af projektet der blev godkendt, men skulle afvente etableringen af ny bro over Ribe Vesterå. Projektbeskrivelsen er også fremsendt til Plan & Miljøudvalget.

Se Bilag Forundersøgelserapport Naturprojekt Ribemarsken og Bilag Yderligere undersøgelser vedrørende Naturprojekt Ribemarsken.

Forvaltningens kommentar:

Projektet er endnu ikke blevet drøftet på et møde i Plan & Miljøudvalget.

7. Projektliste 2021 – Trafikfremmende foranstaltninger
Lokalrådet ønsker at få en oversigt over hvor langt de enkelte foranstaltninger er, der er beskrevet på vedhæftede liste og er inden for lokalrådets område.

Se Bilag Projektliste 2021

Forvaltningens kommentar:

*Holmevej/Stampemøllevej/Damvej/Sønderportsgade:
Der etableres forstærket gennemkørselsforbud ved en fysisk indsnævring Stampemøllevej ved indkørslen til P-syd.*

Bjerrumvej: 2-1 er igangsat.

Egebækvej: Hævet flade er igangsat.

Byport på Obbekærvej medtages på projektlisten for 2022.

Ønskerne på Trafiksikkerhedsplanens projektliste prioriteres en gang om året af Teknik & Byggeudvalget. Senest d. 2. oktober og 6. november 2020:

<https://dagsordener.esbjergkommune.dk/vis?id=33e1a90b-1db2-4590-baf5-59f84ff965d7&fritekst=trafiksikkerhed>

Referat

Forvaltningen forventer, at 2-1 vejen på Bjerrumvej er klar i maj måned.

Lokalrådet udleverede en trafikundersøgelse lavet af en trafikgruppe i Lustrup.

Søren Lambertsen orienterede om sin drøftelse med borgere i Lustrup og deres ønsker om lavere hastighed.

Forvaltningen tager en drøftelse med borgerne og evt. politiet om, hvad der er mulighed for i forhold til hastighed.

8. Trafik- og parkeringsplanen for Ribe by.
Lokalrådet har tidligere kommunikeret med udvalgsformanden omkring den henvendelse vi har fået af Ribe Bykernes

Beboerforening omkring forslag til forbedringer af parkerings- og trafikforholdene i Ribe bykerne. Vi er kommet med forslag til hvordan vi kan komme i gang med at se på forholdene, ligesom konkrete tidligere fremsendte forslag er medsendt.

Vi har været enige i at 2021 kan bruges til trafiktællinger og afprøvning af forskellige tiltag, vi har også foreslået at der nedsættes en følgegruppe, som der er tradition for i Ribe, med deltagelse af interessenterne i byen og med Esbjerg kommune som tovholder.

Da vi intet har hørt, er vi selvfølgelig interesseret i at få oplyst hvor sagen er, og hvad den videre planlægning er.

Se Bilag Trafik- og parkeringsforhold og Bilag trafik og parkering, Midtbyen

Forvaltningens kommentar:

Trafiktællinger kan først gennemføres, når trafikken er normaliseret efter Corona, og når turisterne vender tilbage. Planlægningen af forsøgene er endnu ikke påbegyndt.

Referat:

Parkerings- og gennemkørselsanalyse i Ribe gennemføres igen, men først når trafiksituationen, grundet Corona, igen vurderes normaliseret. Forventeligt først i 2022.

Der måles samme steder og på samme tidspunkt som tidligere år.

Forslag fra lokalrådet om ændret vejforløb i krydset Dagmarsgade/Kurveholmen, så turister, der krydser Dagmarsgadebroen fra øst, naturligt ledes ad Kurveholmen. Forvaltningen sender et oplæg med prisoverslag, som lokalrådet kan tage med til mødet med Økonomiudvalget.

9. Vi har i lokalrådet modtaget en henvendelse fra borgerne Nørremarksvej/Obbekjærvej med de forslag som er forelagt jer i udvalget på et møde som nogen har haft med borgerne, vi vil gerne have sagen på dagsordenen.

Se Bilag Nørremarksvej Obbekjærvej

Forvaltningens kommentar:

Ønske om at etablere kantsten kan desværre ikke imødekommes, men der opsættes pullerter, så der ikke kan overhales indenom på cykelstien.

Vej & Park er i øjeblikket ved at foretage trafikmålinger i og omkring rundkørslen. Når resultatet heraf foreligger, vil vi i samarbejde med politiet vurdere behovet for eventuelle tiltag. Vi kan oplyse, at der påregnes opsat autoværn ud for den ejendom, som er blevet påkørt.

10. Vi ønsker også at få en status på Skindermarksvej, jf. vores henvendelse den 25. februar, og udvalgsformandens svar den 2. marts.

Forvaltningens kommentar:

Der er tidligere svaret:

Der er etableret i alt fire bump på Skindermarksvej i 2020. Bumpene er dimensioneret til en hastighed på 50 km/t og med en begrænset indsnævring af vejbanen, så der stadig kan passere to køretøjer forbi hinanden. Skindermarksvej har karakter som en lokalvej med blinde sideveje og uden overkørsler til private ejendomme. På en vej af denne type må der forventes en vis gennemkørende trafik.

Vores vurdering er ikke, at det skal være nødvendigt at holde tilbage for evt. modkørende biler på en vej som Skindermarksvej, ligesom det heller ikke vurderes som en vejtype, hvor der bør etableres 40 km/t-zone.

I øjeblikket må man forvente, at trafikken er påvirket af Corona-situationen, og når der anlægges nyt, må der desuden forventes en efterfølgende periode, hvor folk skal vænne sig til de nye forhold. Derfor udføres der ikke trafiktællinger på Skindermarksvej lige nu. Vi vil i løbet af sommeren eller sensommeren, når trafikken forhåbentligt har fundet et normalt leje igen, udføre en ny trafiktælling på Skindermarksvej.

Cykelsti på Skindermarksvej indgår i arbejdet med Esbjerg Kommunes nye cykelstiplan.

11. Med hensyn til inddragelsen af lokalrådene i hvor man ønsker etablering af cykelstier, har vi i lokalrådet fået henvendelse fra borgere til ønsker.

Se Bilag stiforløb Degnevej - Bjerrumvej og cykelsti langs Haulundvej

Forvaltningens kommentar:

Der har været afholdt borgermøder og nedsat interessegrupper ved den nye cykelplan, som endnu ikke er politisk godkendt.

Referat:

Forvaltningen noterer sig lokalrådets ønske om cykelstier. Forvaltningen undersøger mulighed for etablering af 2-1 vej på Haulundvej fra rundkørslen ved Haderslevvej til Roagervej. Etablering af 2-1 vej vil i givet fald kunne bringes med ind i kommende budgetproces.

12. Vi vil også gerne en snak med udvalget om projekt "Vild natur" og biodiversiteten i Esbjerg kommune, herunder lokalrådets inddragelse.

Forvaltningens kommentar:

På Plan & Miljøudvalgsmødet og Teknik & Byggeudvalgsmødet i april vil der være en sag, hvor det foreslås, at der udarbejdes en strategi for biodiversitet i Esbjerg Kommune, og at arbejdet med implementeringen af strategien indgår i Esbjerg Kommunes bidrag til konkurrencen Danmarks Vildeste Kommune. I strategien indgår der, at der skal være et samarbejde med borgere. Det kan være lokalråd ift. at få forankret arbejdet med den vildnatur for at øge biodiversiteten. Drift & Anlæg har pt også indgået et samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening omkring indsatser for øgning af biodiversiteten. Bl.a. omlægges en del slåede græsarealer til blomsterengsstriber til glæde for bier og andre insekter.

4. Evaluering

Der var en generel tilfredshed med møde form og afvikling.